

미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사

**제목: 거래 종결**

2021년 1월 29일(현지 기준) 미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사(이하 "AP1호")는 본 자산의 매수인과 매매계약을 체결하였고, 2021년 2월 18일(현지 기준) 매매계약 상 선행조건을 충족하여 거래를 종결하였습니다. 이에 자본시장법 제89조 제1항 제5호, 제186조 제2항, 시행령 제93조 제3항 제6호에 따라 하기 내용을 공시합니다.

구분	내용	비고
매매목적물	SHAULA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA ("Shaula")의 지분	Share deal
매도인	(i) 미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사 (지분율: 약 30%) (ii) 미래에셋맵스프런티어브라질사모부동산투자신탁2호의 신탁업자 (지분율: 약 49%) (iii) 미래에셋맵스프런티어브라질월지급식부동산투자신탁1호의 신탁업자 (지분율: 약 21%)	신탁업자: 국민은행
매수인	(i) BANCO BTG PACTUAL S.A. (ii) KINEA RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII (iii) JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	
매각가	일십이억오천오백만 헤알 (R\$ 1,255,000,000.00)	AP1호 지분 약 30%
매매계약 체결일	2021년 1월 29일	현지 기준
거래 종결일	2021년 2월 18일	

끝.