

## 미래에셋맵스 아시아퍼시픽 부동산공모 1호 투자회사 부동산 자금대여 계약체결

미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사는 2009년 4월 28일에 경기도 성남시 판교 중심상업용지 502필지(이하 “본건 토지”)에서 판교 오피스개발사업을 진행하고 있는 (주)인터에셋홀딩스와 본건 토지를 담보로 다음과 같은 부동산 자금대여 계약을 체결하였습니다.  
(미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사는 현재 (주)인터에셋홀딩스의 지분 85.1%를 보유하고 있으며, (주)인터에셋홀딩스는 2007년 6월 29일에 한국토지공사와 본건 토지에 관한 매매계약을 체결한 바 있습니다.)

- 다 음 -

항 목	내 용
투자대상	경기도 성남시 판교 중심상업용지 502필지 판교 오피스개발사업관련 토지담보대출
대여금액	금 오백십억원정
자금용도	기존 토지대출상환 등
대 주	미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사
차 주	(주)인터에셋홀딩스
이자율	연 6.48%
만 기	대출일로부터 1년(협의 후 연장가능)
계약체결일	2009년 4월 28일