

2008년 11월 21일



미래에셋맵스 아시아퍼시픽 부동산공모 1호 투자회사 미국 샌프란시스코 Citigroup Center 매매계약 해제

미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사는 미국 Delaware주에 설립한 Limited Liability Company (“LLC”, 부동산투자목적회사)를 통해, 미국 샌프란시스코 소재 오피스 건물인 Citigroup Center를 인수하는 계약을 2008년 5월 16일에 체결하였으나, 지난 9월 Lehman Brothers의 파산으로 가속화된 미국 및 글로벌 금융위기로 인해 샌프란시스코 오피스 시장 역시 악영향을 받고 있으며, 금융위기가 실물경제의 위기로 확산되고 있어 향후 추가적인 가치 하락이 예상됨에 따라 투자자 보호를 위하여 2008년 11월 21일 매도인과의 매매계약을 합의 해제하였습니다.

※ 관련공시자료 : 2008년 5월 19일 “미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사 부동산매매계약 체결” 참조

문의:

미래에셋맵스자산운용 부동산투자1본부 오승택 사원 (02-3774-2092)