

## 미래에셋맵스 아시아퍼시픽 부동산공모 일호 투자회사 부동산매매 변경계약 체결

미래에셋맵스 아시아퍼시픽 부동산공모 일호 투자회사는 서울시 중구 수하동 5번지의 109필지 지상에 도시환경정비사업으로 신축예정인 건축물의 매입을 위하여 매도인인 주식회사 글로스타와 2007년 4월 6일 부동산매매계약을 체결하고 이를 공시한 바 있습니다. 이와 관련하여 다음과 같이 2007년 12월 31일 부동산매매 변경계약을 체결하였습니다.

- 다 음 -

1. 사 업 명 : 을지로2가구역 제5지구 도시환경정비사업

2. 주요변경내용

구 분	변경전	변경후
매매대금 지급일정	계약금 (10%) : 구역변경지정신청시 잔 금 (90%) : 거래완결시	계 약 금 (10%) : 2007.12.31 1차 중도금 (10%) : 구역변경지정고시일로 부터 2영업일과 2007.12.31중 빠른 날 2차 중도금 ( 5%) : 사업시행변경인가시 잔 금 (75%) : 거래완결시
사업부지 취득에 따른 인센티브 제공	2007.5.31까지 전체 사업부지 취 득시 매매대금 10만원/평 증액	준공인가시까지 전체 사업부지 취득시 매 매대금 10만원/평 증액

문의: 미래에셋맵스자산운용 부동산투자3본부

조범린 대리 (3774-5977)