

2007년 9월 19일



미래에셋맵스 아시아퍼시픽 부동산공모 1호 투자회사 부동산매매계약 체결

미래에셋맵스 아시아퍼시픽 부동산공모 1호 투자회사는 경기도 성남시 분당구 서현동 254-1외 2필지에 신축예정인 건축물의 매입을 위해 매도인인 주식회사 대신증권과 다음과 같이 부동산 매매계약을 2007년 9월 19일 체결하였습니다.

- 다 음 -

항 목	내 용
빌딩명	미래에셋 플레이스(구. 분당 대신증권 사옥)
위치	경기도 성남시 분당구 서현동 254-1 외 2필지
용도	업무시설, 근린생활시설
매입규모	지하 3층/지상 8층(총 19017.06m ²)
준공예정	2008년 2월말(예정)
매매대금	605억원
매매완결일	2008년 3월 31일(예정)
매매대금 지급일정	2007년 9월 19일 계약체결일 계약금 60.5억원(총 매매대금의 10%) 매매계약 완결시 잔금지급(총 매매대금의 90%, 2008년 3월말 예정)

※ 상기 매매대금은 잠정적인 금액이며, 추후 잔금 지급시 확정될 예정입니다.

문의:

미래에셋맵스자산운용 부동산투자2부문 김근수 과장 (02-3774-5901)