

**제목:** 대출약정 변경계약 체결의 건

**내용:** 미래에셋맵스아시아퍼시픽부동산공모1호투자회사의 자산인 Rochavera Towers A & B 를 담보로 설정한 선순위대출 만기일이 도래함에 따라, 2020년 6월 22일 아래와 같이 선순위대출약정 변경 계약을 체결하였습니다.

- 아래 -

1. 대주: 하나대체투자랜드칩사모부동산투자신탁40호, 하나대체투자랜드칩사모부동산투자신탁41호
2. 차주: Shaula Empreendimentos Participacoes LTDA (본건 펀드 투자대상 현지법인)
3. 약정금액: 181,000,000,000원
4. 대출금리: 6.60% (기존과 동일)
5. 체결일자: 2020년 6월 22일
6. 효력발생일: 2020년 6월 22일
7. 대출만기일: 2021년 3월 22일 (기존 대비 9개월 연장)