

수탁회사 보고서

수탁회사보고서는 이 투자신탁의 재산을 보관·관리하는 수탁회사가 이 투자신탁의 재산이 적정하게 운용되었는지 여부 등에 대해 확인한 내용을 투자자에게 제공하기 위해 「간접투자자산 운용업법」에 따라 작성되었습니다.

1. 간접투자기구의 개요

간접투자기구명: 미래에셋맵스 아시아퍼시픽 부동산공모 1호 투자회사
 유형: 부동산간접투자기구
 수탁기간: 2012.01.01 ~ 2012.12.31
 운용회사: 미래에셋자산운용(주)
 판매회사: 교보증권/대우증권/동부증권/
 미래에셋생명/ 미래에셋증권

2. 신탁약관 또는 투자회사 정관의 주요 변경사항

변경 일자	변경 사유	주요변경내용	
		변경전	변경후
12.03.26	집합투자 업자합병	미래에셋맵스 자산운용(주)	미래에셋 자산운용(주)

3. 운용전문인력의 변경

변경일자	변경 사유	성명	주요	
			운용경력 및 이력	협회등록번호
12.03.18	말소	박정희	-	2107000163

4. 수익자총회 또는 주주총회의 의결내용

| 해당없음

5. 이해관계인과의 거래의 적격여부를 확인한

경우의 그 내용 | 해당없음

6. 회계감사인의 선임에 관한 사항

선임일자: 2008년2월 최초선임/ 안진회계법인
 계약기간: 1년(자동연장)/감사보수: 약2300만원
 *감사보수액은 결산일 현재의 펀드 총자산금액을 기준으로 산정되며, 결산일 총자산금액에 따라 다를 수 있음.

7. 법령 확인사항

- 투자설명서가 법령·신탁약관, 투자회사의 정관에 부합하는지의 여부|적합
- 간접투자재산의 평가가 공정한지의 여부|공정
- 간접투자재산의 평가결과에 따라 기준가격이 적정하게 산출되었는지의 여부
2012.01.02 변경전 4999.93 변경후 5521.05
- 사유: 2011년 결산처리 과정에서 이익배당금액 오류로 인해 기준가 재산출함.
- 자산운용사의 운용지시가 법, 신탁약관 (투자회사 정관) 또는 투자설명서에 위반된 경우 수탁회사 또는 투자회사 감독이사의 시정요구 및 이에 대한 자산운용회사의 이행내역 |해당없음
- 투자신탁재산별로 미리 정해진 자산배분내역에 따라 매매결과가 공정하게 배분되었는지의 여부|해당없음

8. 기타 투자자 보호에 필요한 사항

- 이 투자신탁은 실적배당상품으로 은행예금과는 달리 예금보험공사의 보호를 받지 못함에 따라 투자원리금 전액이 보장 또는 보호되지 않습니다.